



## CERTIFICADO DE AVALÚO PARA TRASPASO DE DOMINIO

FORMULARIO Nro.....

Cotacachi,.....de..... del 20.....

**NOMBRE SOLICITANTE:**

**DIRECCIÓN SOLICITANTE:**

**TELÉFONO SOLICITANTE:**

**EMAIL:**

**COMPRADOR:**

**VENDEDOR:**

**UBICACIÓN PREDIO:**

**PARROQUIA PREDIO:**

**URBANO:**

**RURAL:**

**DOCUMENTOS ADJUNTOS:**

1. Verificar previamente en Avalúos y Catastros y solicitar el Certificado Predial. En caso de existir excedente o diferencia realizar el trámite de regularización	
2. Oficio de la Notaría	
3. Escritura de Compra- venta	
4. Certificado del Registro de la Propiedad actualizado	
5. Minuta	
6. Copia de la Cédula y Papeleta de Votación de compradores y vendedores (cónyuges)	
7. Copia del Impuesto Predial del presente año	
8. Certificados de no adeudar al Municipio de compradores y vendedores (cónyuges)	
9. Levantamiento Planimétrico físico y digital	
10. Copia del carnet de registro municipal del profesional respectivo	
11. Acta y firmas de socialización de la comunidad en caso de venta a extranjeros	

**FIRMA:**

\_\_\_\_\_

**CI:**

\_\_\_\_\_

**SUMILLA DEL DIRECTOR:**

